

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России  
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А  
 Подрядчик: ОАО "ЦТЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,  
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00  
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белгород, пр. Ватутина, д. 10А, подъезд 3

Форма по ОКУД	Код			
по ОКТО	0322005			
по ОКТО				
по ОКТО				
по ОКТО				
Номер документа	Дата составления	Дата	Вид операции	Отчетный период
17.11.2017	17.11.2017	09.10.2017	17.11.2017	по
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170026		
	Дата	19.05.2017		

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за ноябрь 2017 г.

АКТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№	Код	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Всего	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
						Осн./лп	Эк.Маш.	Злп/Мех	Всего	Осн./лп	Эк.Маш.	Злп/Мех.	Всего		
1	1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04	
		Грузоподъемность: 400 кг; (к демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
2	2	ТЕРМ03-05-За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта. Добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
		Грузоподъемность: до 400, 500 кг; (к демонтажу ОЗТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>											3661,87					
<b>Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>											2746,4					
											<b>13936,49</b>					
3	ТЕРМ03-05 001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг. количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	1047	66,07	
	Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/лр													1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05 001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03				-18,54		
	Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/лр															
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07
Накладные расходы											7323,72					
Сметная прибыль											5492,79					
<b>Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок</b>											<b>30575,37</b>				<b>1028,46</b>	<b>66,07</b>
<b>Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>																
5	ТЕР46-03- 001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	16,24	
	Послан, Дравл т. Беларусь о бл. от 13.11.10 №383-лп															
6	ТЕР46-02- 005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей однок. сталью изнутри в шахтах)	1 т Монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	0,17	
	Послан, Дравл т. Беларусь о бл. от 13.11.10 №383-лп															
7	ТСЦ-101- 3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6							
	Послан, Дравл т. Беларусь о бл. от 13.11.10 №383-лп															
<b>Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.</b>											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41
Накладные расходы											387,46					
Сметная прибыль											246,57					
<b>Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)</b>											<b>4346,87</b>				<b>19,3</b>	<b>16,41</b>
<b>Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения</b>																
8	ТЕРр61-26- 1	Перетирка штукатурки; внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхностью	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	0,05	
	Приказ Минотрора России от 31.12.14 №937/лр															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное штукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз пологлов	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилacetатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Окраска поливинилacetатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕР56-10-1 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	
16	19	ТЕР09-06-001-01 Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автооптилок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
Итого по разделу 5															
Итого по смете															
3632,51															
47,66															
0,91															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополюсный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1786,83			3571,66					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>															
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырьх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: уголенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Покладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НБ5 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.	2	3,57				7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99				27,52	1,04
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)</b>															
										1275,85				27,52	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
<b>Раздел 7. Освещение шахты</b>															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый на штупрах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	253	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр												2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	1641	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр												25,5	1,04
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.	4	42,61				170,44					
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,06	1574,8				94,49					
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 7 Освещение шахты</b>															
<b>Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
28	28	ТЕРп01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт	1	6509,16	6509,16			6509,16	6509,16			528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять. К расценке 01-14-025-01	1 остановка	-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37	
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотной скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразова тель	1	3239,11	3239,11			3239,11	3239,11			252,72	
		Гризаз Микстрон Росси от 31.12.14 №937/лр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
<b>Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок</b>															
<b>Раздел 9. Установка вводного устройства</b>															
Итого по разделу 9															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого по разделу 9															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого по разделу 9															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРМ20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	8,68
		Привоз Министром Росси от 31.12.14 №937/лр													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Привоз Министром Росси от 31.12.14 №937/лр								492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						103,86	59,87							10,41	1,64
Накладные расходы						655,8								10,41	1,64
Сметная прибыль															

Итого по разделу 9 Установка вводного устройства

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	46,31
		Привоз Министром Росси от 31.12.14 №937/лр													
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Привоз Министром Росси от 31.12.14 №937/лр								1085,69	1054,04			79,07	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						685,13	421,62			2192,44				79,07	
Накладные расходы															
Сметная прибыль															

Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	61,5
		Привоз Министром Росси от 31.12.14 №937/лр								941,88	914,45			61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						594,39	365,78							61,5	
Накладные расходы															
Сметная прибыль															

Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246535,6				246535,58					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246535,58									

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											177222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Овешение шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											983676,96					
Итого по акту											1451537,92					
НДС 18%											261276,82					
ВСЕГО по акту											1712814,74					

ИТОГИ ПО АКТУ:

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦПЗ"

Починский А.В. (Доверенность № 100 от 30.08.2017г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля

Подпись: *А.В. Починский*

Подпись

Согласовано: Уполномоченный представитель собственников помещения

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"

заместитель директора Тишкин М.В.



Подпись